

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Министерства антимонопольного
регулирования и торговли
Республики Беларусь,
Министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Беларусь,
Министерства энергетики
Республики Беларусь,
Министерства финансов
Республики Беларусь
11.10.2019 № 84/17/33/54

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке расчетов уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг и платежей населения за жилищно-коммунальные услуги

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящая Инструкция определяет порядок расчетов уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг и платежей населения за жилищно-коммунальные услуги.

2. Планируемый уровень возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг и платежей населения за жилищно-коммунальные услуги рассчитывается на очередной финансовый год без учета льгот, предоставляемых отдельным категориям граждан, по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг и в целом по комплексу жилищно-коммунальных услуг*.

3. Фактический уровень возмещения населением затрат на оказание комплекса жилищно-коммунальных услуг рассчитывается без учета льгот, предоставляемых отдельным категориям граждан в соответствии

*Для целей настоящей Инструкции под комплексом жилищно-коммунальных услуг понимается предоставление жилищно-коммунальных услуг населению (техническое обслуживание, холодное и горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение (канализация), обращение с твердыми коммунальными отходами, техническое обслуживание лифта, газоснабжение, электроснабжение), а также санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома, техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома, электроснабжение на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов, электроснабжение на работу лифтов, в многоквартирных жилых домах.

с законодательством, по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг и в целом по комплексу жилищно-коммунальных услуг.

4. Расчет планируемого и фактического уровней возмещения населением затрат по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг и в целом по комплексу жилищно-коммунальных услуг осуществляется Министерством антимонопольного регулирования и торговли (далее – МАРТ) и применяется для оценки и принятия решений по прогнозируемому изменению субсидируемых государством тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги, тарифов (цен), обеспечивающих полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, тарифов по санитарному содержанию вспомогательных помещений жилого дома, техническому обслуживанию запорно-переговорных устройств жилого дома, размеров возмещения расходов на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов, расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифтов, в многоквартирных жилых домах.

Данные расчеты по уровню возмещения в срок не позднее чем через 10 дней после получения необходимой в соответствии с нормами настоящей Инструкции информации направляются в Министерство жилищно-коммунального хозяйства (далее – Минжилкомхоз) и Министерство энергетики (далее – Минэнерго).

ГЛАВА 2 ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

5. Расчет платежей за жилищно-коммунальные услуги семьи из трех человек, проживающей в двухкомнатной квартире общей площадью 48 квадратных метров, оборудованной газовой плитой, системой централизованного отопления и горячего водоснабжения, с учетом нормативного потребления данных услуг по субсидируемым государством тарифам (ценам) на жилищно-коммунальные услуги, размерам возмещаемых расходов, (далее – стандартная квартира) осуществляется МАРТ по форме согласно приложению 1 исходя из платежей по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг, а также платежей за капитальный ремонт.

6. Рост платежей населения за комплекс жилищно-коммунальных услуг, в том числе по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг, а также платежей за капитальный ремонт определяется как разница между платежами по стандартной квартире по состоянию на 1 января

(1 июня без учета индексации) очередного финансового года и 31 декабря года, предшествующего очередному финансовому году.

При этом суммарное годовое увеличение платежей населения за комплекс жилищно-коммунальных услуг, а также платежей за капитальный ремонт по стандартной квартире без учета индексации не должно превышать допустимого их роста, уровень которого определен в соответствии с законодательством.

ГЛАВА 3 ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАНИРУЕМОГО УРОВНЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ НАСЕЛЕНИЕМ ЗАТРАТ НА ОКАЗАНИЕ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

7. Расчет планируемого уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг производится МАРТ по стандартной квартире по форме согласно приложению 2 на основании следующих прогнозных данных:

7.1 среднереспубликанских удельных значений среднегодовых затрат по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг, в том числе:

по техническому обслуживанию, холодному водоснабжению, водоотведению (канализации), теплоснабжению (собственное производство) обращению с твердыми коммунальными отходами, техническому обслуживанию лифта, оказываемых организациями системы Минжилкомхоза, – на уровне среднереспубликанских значений планово-расчетных цен без учета плановых накоплений;

по санитарному содержанию вспомогательных помещений жилого дома, техническому обслуживанию запорно-переговорных устройств жилого дома, по возмещению расходов на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов, расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифтов, в многоквартирных жилых домах, оказываемых организациями системы Минжилкомхоза;

по газоснабжению, электроснабжению и теплоснабжению, оказываемых газоснабжающими организациями, входящими в состав государственного производственного объединения по топливу и газификации «Белтопгаз» (далее - газоснабжающие организации), и энергоснабжающими организациями, входящими в состав государственного производственного объединения электроэнергетики «Белэнерго» (далее - энергоснабжающие организации). Удельные затраты на услуги газоснабжения, электроснабжения и теплоснабжения, оказываемые газоснабжающими и энергоснабжающими организациями,

определяются в соответствии с законодательством в сфере энергетики и газоснабжения при формировании на очередной финансовый год цен на природный газ и тарифов на электрическую и тепловую энергию;

7.2. планируемых среднереспубликанских удельных затрат на оказание услуги по теплоснабжению населения, рассчитываемых исходя из:

среднегодовых удельных затрат на услуги по теплоснабжению по энергоснабжающим организациям и организациям системы Минжилкомхоза;

плановых годовых объемов оказания услуг теплоснабжения населения энергоснабжающими организациями (по договорам, заключенным с физическими лицами) и организациями системы Минжилкомхоза (собственное производство);

7.3. средневзвешенных значений уровней тарифов (цен) по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг, определяемых исходя из:

уровней тарифов (цен) по услугам комплекса жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемых на начало планируемого года;

плановых годовых объемов их оказания населению, в том числе по теплоснабжению, исходя из плановых годовых объемов оказания услуг теплоснабжения населению энергоснабжающими организациями (по договорам, заключенным с физическими лицами) и организациями системы Минжилкомхоза (собственное производство).

8. Планируемый в среднем по году уровень возмещения населением затрат по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг определяется как отношение средневзвешенного значения уровня тарифа (цены) на каждую услугу комплекса жилищно-коммунальных услуг и среднегодового удельного значения затрат на ее оказание.

9. Планируемый в среднем по году уровень возмещения населением затрат в целом по комплексу жилищно-коммунальных услуг определяется как процентное отношение планируемой на очередной финансовый год суммы платежей населения за комплекс жилищно-коммунальных услуг к планируемой на очередной финансовый год сумме затрат на их оказание.

Сумма платежей населения за комплекс жилищно-коммунальных услуг рассчитывается как сумма произведений средневзвешенных значений уровней тарифов (цен) по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг и плановых годовых объемов ее оказания.

Сумма плановых затрат по комплексу жилищно-коммунальных услуг рассчитывается как сумма произведений удельных значений затрат по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг и планового годового объема ее оказания.

10. Планируемый уровень возмещения населением затрат на

оказание жилищно-коммунальных услуг подлежит пересчету в течение финансового года в случаях изменения:

уровней тарифов (цен) по услугам комплекса жилищно-коммунальных услуг;

среднегодового прогнозируемого курса белорусского рубля по отношению к доллару США;

цен на природный газ для газоснабжающих и энергоснабжающих организаций;

цен на природный газ, тарифов на электрическую энергию для организаций системы Минжилкомхоза.

При этом при корректировке планируемого уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг по причине изменения в установленном порядке уровней тарифов (цен) по составляющим комплекса жилищно-коммунальных услуг средневзвешенные значения уровней тарифов (цен) определяются исходя из установленных (измененных) уровней тарифов (цен) на каждую услугу комплекса жилищно-коммунальных услуг и плановых годовых объемов ее оказания.

ГЛАВА 4 ПОРЯДОК РАСЧЕТА ФАКТИЧЕСКОГО УРОВНЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ НАСЕЛЕНИЕМ ЗАТРАТ НА ОКАЗАНИЕ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

11. Расчет фактического уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг осуществляется МАРТ по форме согласно приложению 3 на основании следующих данных, представляемых в срок не позднее 31 января с уточнением до 15 апреля года, следующего за отчетным:

11.1. фактических объемов каждой услуги комплекса жилищно-коммунальных услуг, оказанной населению (для нужд населения), в натуральном выражении за отчетный год:

по техническому обслуживанию, холодному водоснабжению, теплоснабжению (собственное производство) и горячему водоснабжению, водоотведению (канализации), обращению с твердыми коммунальными отходами, техническому обслуживанию лифта, сложившихся по организациям системы Минжилкомхоза;

по санитарному содержанию вспомогательных помещений жилого дома, техническому обслуживанию запорно-переговорных устройств жилого дома, по возмещению расходов на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов, расходов на электроэнергию, потребляемую на

работу лифтов, в многоквартирных жилых домах, сложившихся по организациям системы Минжилкомхоза;

по газоснабжению, сложившихся по газоснабжающим организациям, электроснабжению и теплоснабжению (по договорам, заключенным с физическими лицами), сложившихся по энергоснабжающим организациям;

11.2. сумм затрат на оказание населению каждой услуги комплекса жилищно-коммунальных услуг, которые рассчитываются как произведение фактических удельных среднегодовых затрат по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг на фактический годовой объем ее оказания населению:

по техническому обслуживанию, холодному водоснабжению, теплоснабжению (собственное производство) и горячему водоснабжению, водоотведению (канализации), обращению с твердыми коммунальными отходами, техническому обслуживанию лифта, сложившихся по организациям системы Минжилкомхоза;

по санитарному содержанию вспомогательных помещений жилого дома, техническому обслуживанию запорно-переговорных устройств жилого дома, по возмещению расходов на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов, расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифтов, в многоквартирных жилых домах, сложившихся по организациям системы Минжилкомхоза;

по газоснабжению, сложившихся по газоснабжающим организациям, электроснабжению и теплоснабжению (по договорам, заключенным с физическими лицами), сложившихся по энергоснабжающим организациям;

11.3. сумм платежей, подлежащих к оплате (начисленных, оплаченных по заявительному принципу) (без учета льгот) в отчетном году населением, за каждую услугу комплекса жилищно-коммунальных услуг, которые рассчитываются как произведение фактического объема каждой услуги комплекса жилищно-коммунальных услуг, оказанной населению за отчетный год, и действующих на 31 декабря отчетного года тарифов (цен) на такую услугу.

12. Фактический уровень возмещения населением затрат по комплексу жилищно-коммунальных услуг определяется как процентное отношение общей суммы платежей, подлежащих к оплате (начисленных, оплаченных по заявительному принципу) (без учета льгот) в отчетном году населением за комплекс жилищно-коммунальных услуг, к общей сумме затрат на их оказание.

13. Фактический уровень возмещения населением затрат по каждой услуге комплекса жилищно-коммунальных услуг определяется как

процентное отношение суммы платежей, подлежащих к оплате (начисленных, оплаченных по заявительному принципу) (без учета льгот) в отчетном году населением, за каждую услугу комплекса жилищно-коммунальных услуг, исчисленной в соответствии с подпунктом 11.3 пункта 11 настоящей Инструкции, к сумме затрат на ее оказание, исчисленной в соответствии с подпунктом 11.2 пункта 11 настоящей Инструкции.

Приложение 1
к Инструкции о порядке расчетов уровня
возмещения населением затрат на оказание
жилищно-коммунальных услуг и платежей
населения за жилищно-коммунальные услуги

Расчет платежей населения за жилищно-коммунальные услуги семьи из трех человек, проживающей в двухкомнатной квартире общей площадью 48 квадратных метров, оборудованной газовой плитой, системой централизованного отопления и горячего водоснабжения, с учетом нормативного потребления данных услуг по тарифам (ценам) на жилищно-коммунальные услуги, размерам возмещаемых расходов

№ п/п	Наименование услуги и норматив ее потребления	Единица измерения	Нормативы потребления	Значение уровня тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги, размера возмещаемых расходов	Платежи за жилищно-коммунальные услуги в расчете на семью из трех человек, проживающую в типовой квартире при нормативном потреблении жилищно-коммунальных услуг, рублей
1	2	3	4	6	7
1	Техническое обслуживание	1 м ² общей площади	48 м ²	B1	Д1 = B1 x 48
2	Теплоснабжение:	1 Гкал		B2	-
2.1	отопление	1 м ² общей площади	0,0272 Гкал на 1 м ² общей площади в месяц	B2.1 = B2 x 0,0272	Д2.1 = B2 x 0,0272 x 48
2.2	горячее водоснабжение	1 человек	0,0422 Гкал за подогрев 1 м ³ холодной воды в месяц	B2.2 = B2 x 0,0422 x 2,1	Д2.2 = B2 x 0,0422 x 2,1 x 3

			(2,1 м ³ на одного человека в месяц)		
3	Холодное водоснабжение:	-	-	-	-
3.1	1 м ³ воды	1 м ³	-	В3.1	-
3.2	на одного человека	1 человек	4,2 м ³ в месяц	В3.2 = В3.1 x 4,2	Д3.2 = В3.1 x 4,2 x 3
4	Водоотведение (канализация):	-	-	-	-
4.1	1 м ³ сточных вод	1 м ³	-	В4.1	-
4.2	на одного человека	1 человек	4,2 м ³ в месяц	В4.2 = В4.1 x 4,2	Д4.2 = В4.1 x 4,2 x 3
5	Обращение с твердыми коммунальными отходами*:	-	-	-	-
5.1	1 м ³ твердых коммунальных отходов	1 м ³	1 м ³ в год	В5.1	-
5.2	на одного человека	1 человек	A5.2 = A5.1 / 12	В5.2 = В5.1 / 12	Д5.2 = В5.1 / 12 x 3
6	Техническое обслуживание лифта	1 м ² общей площади	48 м ²	В6	Д6 = В6 x 48
7	Газ природный на пищеприготовление:	-	-	-	-
7.1	1 м ³ природного газа	1 м ³	-	В7.1	-

7.2	на одного человека	1 человек	из расчета 8 м^3 природного газа в месяц	$B7.2 = B7.1 \times 8$	$D7.2 = B7.1 \times 8 \times 3$
8	Электроснабжение:	-	-	-	-
8.1	1 кВт·ч	1 кВт·ч	-	B8.1	-
8.2	на одного абонента (квартиру)	1 квартира	из расчета 150 кВт·ч на абонента в месяц	$B8.2 = B8.1 \times 150$	$D8.2 = B8.1 \times 150$
9	Капитальный ремонт жилого дома	1 м ² общей площади	48 м ²	B9	$D9 = B9 \times 48$
10	Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	1 м ² общей площади	48 м ²	B10	$D10 = B10 \times 48$
11	Техническое обслуживание запорно- переговорных устройств жилого дома	1 квартира	1	B11	$D11 = B11$
12	Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта:	-	-	-	-
12.1	1 кВт·ч	1 кВт·ч	-	B12.1	-

12.2	на 1 м ² общей площади	1 м ² общей площади	из расчета 0,2148 1 кВт·ч на 1 м ² общей площади	$V_{12.2} = V_{12.1} \times 0,2148$	$D_{12.2} = V_{12.1} \times 0,2148 \times 48$
13	Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	-	-	-	-
13.1	1 кВт·ч	1 кВт·ч	-	$V_{13.1}$	-
13.2	на одного человека	1 человек	из расчета 3,78 1 кВт·ч на одного человека в месяц	$V_{13.2} = V_{13.1} \times 3,78$	$D_{13} = V_{13.1} \times 3,78 \times 3$
14	ИТОГО	-	-	-	$D_{14} = \text{сумма строк с } D_1 \text{ по } D_{13}$

*Применяется средневзвешенное значение тарифа по жилым домам, оборудованным функционирующим мусоропроводом и жилым домам, не оборудованным мусоропроводом или оборудованным нефункционирующим мусоропроводом.

Приложение 2
к Инструкции о порядке расчетов уровня
возмещения населением затрат на оказание
жилищно-коммунальных услуг и платежей
населения за жилищно-коммунальные услуги

Расчет планируемого уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальной услуги и норматив ее потребления	Единица измерения	Плановый годовой объем оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению	Планируемые среднегодовые удельные затраты на оказание жилищно-коммунальных услуг, рублей	Планируемая на очередной финансовый год сумма затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг, рублей	Тарифы (цены), размеры возмещения расходов на очередной финансовый год, рублей	Планируемая на очередной финансовый год сумма платежей населения за оказываемые жилищно-коммунальные услуги, рублей	Уровень возмещения затрат, процентов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Техническое обслуживание	м ² общей площади	A1	Б1	$C1 = A1 \times B1 \times 12$	B1	$D1 = A1 \times B1 \times 12$	$Y1 = D1 / C1 \times 100$
2	Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)	Гкал	A2	Б2	$C2 = A2 \times B2$	B2	$D2 = A2 \times B2$	$Y2 = D2 / C2 \times 100$
3	Водоснабжение	м ³	A3	Б3	$C3 = A3 \times B3$	B3	$D3 = A3 \times B3$	$Y3 = D3 / C3 \times 100$

4	Водоотведение (канализация)	м ³	A4	Б4	C4 = A4 x Б4	В4	Д4 = A4 x В4	У4 = В4 / Б4 x 100
5	Обращение с твердыми коммунальными отходами*	м ³	A5	Б5	C5 = A5 x Б5	В5	Д5 = A5 x В5	У5 = В5 / Б5 x 100
6	Техническое обслуживание лифта	м ² общей площади	A6	Б6	C6 = A6 x Б6x12	В6	Д6 = A6 x В6x12	У6 = В6 / Б6 100
7	Газоснабжение природным газом	м ³	A7	Б7	C7 = A7 x Б7	В7	Д7 = A7 x В7	У7 = В7 / Б7 x 100
8	Электроснабжение	кВт·ч	A8	Б8	C8 = A8 x Б8	В8	Д8 = A8 x В8	У8 = В8 / Б8 x 100
9	Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	м ² общей площади	A9	Б9	C9 = A9 x Б9x12	В9	Д9 = A9 x В9x12	У9 = В9 / Б9 x 100
10	Техническое обслуживание запорно- переговорных устройств жилого дома	квартир а	A10	Б10	C10 = A10 x Б10x12	В10	Д10 = A10 x В10x12	У10 = В10 / Б10 x 100

11	Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта	м ² общей площади	A11	B11	$C11 = A11 \times B11 \times 12$	B11	$D11 = A11 \times B11 \times 12$	$Y11 = B11 / B11 \times 100$
12	Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	человек	A12	B12	$C12 = A12 \times B12 \times 12$	B12	$D12 = A12 \times B12 \times 12$	$Y12 = B12 / B12 \times 100$
13	ИТОГО		-	-	C13 = сумма строк с C1 по C12	-	D13 = сумма строк с D1 по D12	$Y13 = D13 / C13 \times 100$

*Применяется средневзвешенное значение тарифа по жилым домам, оборудованным функционирующим мусоропроводом и жилым домам, не оборудованным мусоропроводом или оборудованным нефункционирующим мусоропроводом.

Приложение 3
к Инструкции о порядке расчетов уровня
возмещения населением затрат на оказание
жилищно-коммунальных услуг и платежей
населения за жилищно-коммунальные услуги

Расчет фактического уровня возмещения населением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг

№ п/п	Наименование жилищно- коммунальной услуги и норматив ее потребления	Единица измерен ия	Годовой объем фактически оказанных жилищно- коммунальн ых услуг населению	Фактические среднегодовы е удельные затраты на оказание жилищно- коммунально й услуги, рублей	Фактическая годовая сумма затрат на оказание жилищно- коммунальных услуг, рублей	Значение тарифа (цены) на жилищно- коммунальну ю услугу, размера возмещаемых расходов на 31 декабря отчетного года, рублей	Фактическая сумма платежей, подлежащих к оплате (начисленных, оплаченных по заявительному принципу) в отчетном году за оказанные жилищно- коммунальные услуги, рублей	Уровень возмещения затрат, процентов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Техническое обслуживание жилых домов	м ² общей площади	A1	B1	$B1 = A1 \times B1 \times 12$	Г1	$D1 = A1 \times Г1 \times 12$	$У1 = D1 / B1 \times 100$

2	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	Гкал	A2	Б2	$B2 = A2 \times B2$	Г2	$D2 = A2 \times Г2$	$У2 = D2 / B2 \times 100$
3	Водоснабжение	м ³	A3	Б3	$B3 = A3 \times Б3$	Г3	$D3 = A3 \times Г3$	$У3 = D3 / B3 \times 100$
4	Водоотведение (канализация)	м ³	A4	Б4	$B4 = A4 \times Б4$	Г4	$D4 = A4 \times Г4$	$У4 = D4 / B4 \times 100$
5	Обращение с твердыми коммунальными отходами*	м ³	A5	Б5	$B5 = A5 \times Б5$	Г5	$D5 = A5 \times Г5$	$У5 = D5 / B5 \times 100$
6	Техническое обслуживание лифта	м ² общей площади	A6	Б6	$B6 = A6 \times Б6 \times 12$	Г6	$D6 = A6 \times Г6 \times 12$	$У6 = D6 / B6 \times 100$
7	Газоснабжение природным газом	м ³	A7	Б7	$B7 = A7 \times Б7$	Г7	$D7 = A7 \times Г7$	$У7 = D7 / B7 \times 100$
8	Электроснабжение	кВт·ч	A8	Б8	$B8 = A8 \times Б8$	Г8	$D8 = A8 \times Г8$	$У8 = D8 / B8 \times 100$
9	Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	м ² общей площади	A9	Б9	$B9 = A9 \times Б9 \times 12$	Г9	$D9 = A9 \times Г9 \times 12$	$У9 = D9 / B9 \times 100$

10	Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома	квартира	A10	Б10	$B10 = A10 \times B10 \times 12$	Г10	$D10 = A10 \times G10 \times 12$	$Y10 = D10 / B10 \times 100$
11	Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта	м ² общей площади	A11	Б11	$B11 = A11 \times B11 \times 12$	Г11	$D11 = A11 \times G11 \times 12$	$Y11 = D11 / B11 \times 100$
12	Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	человек	A12	Б12	$B12 = A12 \times B12 \times 12$	Г12	$D12 = A12 \times G12 \times 12$	$Y12 = D12 / B12 \times 100$
13	ИТОГО	-	-	-	$B13 = \text{сумма строк с } B1 \text{ по } B12$		$D13 = \text{сумма строк с } D1 \text{ по } D12$	$Y13 = D13 / B13 \times 100$

*Применяется средневзвешенное значение тарифа по жилым домам, оборудованным функционирующим мусоропроводом и жилым домам, не оборудованным мусоропроводом или оборудованным нефункционирующим мусоропроводом.